

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa
27. februára 2026 o 18,00 hodine** v zasadačke Obecného úradu
Šajdíkove Humence.

Prítomní boli:

Pavol B U R D A - starosta obce
Ing. Hana B Ú Z E K O V Á, MBA
Ing. Pavol Č E R V E N K A
Pankrác J A K U B E C
Martin J A N Í K
Ing. Marián N E M E Č K A Y
Pavel P E T R Í K
Jozef Š A J D Í K

Mgr. Mária Alena Hasáková – hlavný kontrolór - ospravedlnená

Ostatní prítomní:

viď prezenčná listina- Peter Štepanovský

Pán starosta otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom privítal poslancov.
Konštatoval, že účasť poslancov na zasadnutí je 100% a preto je uznášania schopné.

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení.
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Návrh na odkúpenie pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 v k. ú. Šajdíkove Humence pod areálom TJ Kerko pre potreby obce za účelom komplexného vysporiadania športového areálu, aby sa mohli plniť verejnoprospešné ciele – rôzne športové a spoločenské aktivity pre obyvateľov obce.
4. Návrh na schválenie úveru z VÚB Senica za účelom prefinancovania odkúpenia pozemkov p. č. 10 755/7 s 10 755/6 .
5. Návrh na zafinancovanie odkúpenia pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 z vybraného poplatku za rozvoj.
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Zakončenie

Doplnenie do bodov programu v Rôznom:

Návrh na vklad pohľadávky obce Šajdíkove Humence do majetku spoločnosti
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.

U z n e s e n i e č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

- s c h v a ľ u j e program do zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pán starosta dal hlasovať za program zasadnutia OZ :

Kto je za ? Ing. Búzeková Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petrík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania: -

- s c h v a ľ u j e doplňujúci bod programu do obecného zastupiteľstva

Pán starosta dal hlasovať za doplňujúci program zasadnutia OZ :

Kto je za ? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petrík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania: -

2. Kontrola plnenia uznesení.

Kontrola plnenia uznesení bola zo zasadnutí OZ dňa 20.02.2026.

U z n e s e n i e č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

b e r i e na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 20.02.2026.

Pán starosta dal hlasovať:

Kto je za ? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petrík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania: -

3. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

U z n e s e n i e č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

s c h v a ľ u j e :

a) návrhovú komisiu v zložení:

p. Šajdík, p. Jakubec, p. Janík

b) overovateľov zápisnice: Ing. Červenka, Ing. Nemečkay

c) zapisovateľ: p. Petrík

Pán starosta dal hlasovať:

Kto je za ? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petřík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania: -

4. Návrh na odkúpenie pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 v k. ú. Šajdíkove Humence pod areálom TJ Kerko pre potreby obce za účelom komplexného vysporiadania športového areálu, aby sa mohli plniť verejnoprospešné ciele – rôzne športové a spoločenské aktivity pre obyvateľov obce.

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

- s c h v a ľ u j e odkúpenie pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 v k. ú. Šajdíkove Humence pod areálom TJ Kerko pre potreby obce za účelom komplexného vysporiadania športového areálu, aby sa mohli plniť verejnoprospešné ciele – rôzne športové a spoločenské aktivity pre obyvateľov obce. Cena za 1 m² 12,75 €, - p o v e r u j e starostu obce k vybaveniu právnej náležitosti.

Hlasovanie:

Kto je za? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petřík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania? –

5. Návrh na schválenie úveru za účelom prefinancovania odkúpenia pozemkov p. č. 10 755/7 s 10 755/6.

U z n e s e n i e č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

s c h v a ľ u j e na základe cenových ponúk prijatie úveru z Prima banky vo výške 50 000,00 € za účelom prefinancovania pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6, zároveň schvaľuje zmenu rozpočtu.

Hlasovanie:

Kto je za? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay,
p. Petřík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania? –

6. Návrh na zafinancovanie odkúpenia pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 z vybraného poplatku za rozvoj.

U z n e s e n i e č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo Šajdíkove Humence

-s ch v a ľ u j e zafinancovanie odkúpenia pozemkov p. č. 10 755/7 a 10 755/6 z vybraného poplatku za rozvoj. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich s nadobudnutím nehnuteľnosti, vrátane potrebných nákladov na vysporiadanie pozemku
-s ch v a ľ u j e zmenu rozpočtu.

Hlasovanie:

Kto je za? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkay, p. Petrik, p. Šajdik

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania? –

7. Rôzne:

Doplňujúci bod programu:

Návrh na vklad pohľadávky obce Šajdíkove Humence do majetku spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.

U z n e s e n i e č.20/2026

Obecné zastupiteľstvo v obci Šajdíkove Humence po oboznámení sa s návrhom na vklad pohľadávky obce Šajdíkove Humence do majetku spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. vyplývajúcej z Kúpnej zmluvy č. KP/1665/2025/BVS uzatvorenej dňa 27. 01. 2026 medzi obcou Šajdíkove Humence a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. ako aj s nižšie uvedeným znaleckým posudkom na ocenenie hodnoty tejto pohľadávky

schvaľuje

1. v zmysle § 6 ods. 5 v spojení s § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 2 bod 10. zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šajdíkove Humence **vklad svojej pohľadávky** vo výške **481 116,71 EUR** (slovom: štyristoosemdesiatjedentisícstošesťnásť eur a sedemdesiatjeden eurocentov) voči spoločnosti **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č: 3080/B (ďalej ako „Spoločnosť“) zodpovedajúcej kúpnej cene za prevod vlastníckeho práva k vodohospodárskej infraštruktúre podľa Kúpnej zmluvy č. KP/1665/2025/BVS uzatvorenej dňa 27. 01. 2026 medzi obcou Šajdíkove

Humence a Spoločnosťou (ďalej ako „Pohl'adávká“) do kapitálových fondov Spoločnosti formou nepenážného príspevku; hodnota Pohl'adávký bola určená znaleckým posudkom č. 02/2026, zo dňa 02. 02. 2026, vyhotoveným znalcom: Ing. Anna Cvečková, MBA, znalec v odbore Ekonómia a manažment, (ďalej ako „Posudok“) a vypracovaným podľa § 59 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 217a ods. 1 tohto zákona a **predstavuje sumu** v celkovej výške **481 116,71 EUR** (slovom: štyristoosemdesiatjedentisícstošesťnásť eur a sedemdesiatjeden eurocentov); ako aj

2. započítanie tohto nepenážného príspevku spočívajúceho v Pohl'adávké na plnenie obce Šajdíkové Humence ako akcionára Spoločnosti do kapitálového fondu Spoločnosti v hodnote určenej v Posudku, t. z. vo výške **481 116,71 EUR** (slovom: štyristoosemdesiatjedentisícstošesťnásť eur a sedemdesiatjeden eurocentov).

Hlasovanie:

Kto je za? Ing. Búzeková, Ing. Červenka, p. Jakubec, p. Janík, Ing. Nemečkáy, p. Petrík, p. Šajdík

Kto je proti? -

Kto sa zdržal hlasovania? -

8. Diskusia

9. Záver

Nakoľko boli všetky body programu vyčerpané, starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

D.a.h

Overovatelia: Ing. Červenka
Ing. Nemečkáy



Pavol Burda
starosta obce

Vyvesené: 02.03.2026